

Informacja urbanistyczna na temat podziału, wykupów, sprzedaży i nabywania nieruchomości mienia komunalnego, za II półrocze 2023 r. oraz I półrocze 2024 r.

DNIA 18. 09. 2024

## II PÓŁROCZE 2023 r.

Nr ewidencji .....  
Załącznik .....  
Podpis .....



Burmistrz Miasta i Gminy Kunów wydał 13 decyzje podziałowe z czego na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zostały wydzielone na wniosek właściciela działki, które przechodzą z mocy prawa na własność gminy z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości stała się ostateczna. W wyniku powyższych czynności administracyjnych Gmina Kunów nabyła z mocy prawa na własność sześć działek o pow. ogólnej 0,0561 ha, położone w miejscowościach Wymystów, Kurzacze, Miłkowska Karczma i Janik.

W dniu 08.12.2023 r. aktem notarialnym nr Rep. A 4842/2023, Gmina Kunów nabyła nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 922/1 i 922/2 o powierzchni 3,2837 ha, położoną w obrębie 0016 – UDZICÓW za kwotę 28 000,00 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy).

### **Gmina Kunów sprzedała następujące nieruchomości:**

- w drodze bezprzetargowej: w dniu 15.06.2023 r. aktem notarialnym nr Rep. A Nr 1455/2023 nieruchomość zabudowaną drewnianym budynkiem mieszkalnym, położoną w miejscowości Miłkowska Karczma, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 91/5 o pow. 0,0900 ha, za kwotę brutto w wysokości 31 546,40 zł,
- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: w dniu 08.12.2023 r. aktem notarialnym nr Rep. A Nr 4835/2023 nieruchomość lokalową numer 4, położoną w miejscowości Kunów, w budynku wielorodzinnym przy ul. Szkolnej 3 zlokalizowanym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1270/2, za kwotę brutto w wysokości 82 160,00 zł.

W dniu 28.06.2024 r. Gmina Kunów wezwała nabywcę lok. Nr 3, położonego przy ul. Szkolnej 3 w Kunowie do zwrotu udzielonej bonifikaty w wysokości 96 962,62 zł. Nabywca w dniu 30.07.2024 r. wpłacił na konto UMIG w Kunowie ww. bonifikatę.

## I PÓŁROCZE 2024 ROKU

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów wydał 22 decyzje podziałowe z czego na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zostały wydzielone na wniosek właściciela działki, które przechodzą z mocy prawa na własność gminy z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości stała się ostateczna. W wyniku powyższych czynności administracyjnych Gmina Kunów nabyła z mocy prawa na własność cztery działki o pow. ogólnej 0,0712 ha, położone w miejscowościach Janik, Nietulisko Duże, Kurzacze i Miłkowska Karczma.

Gmina Kunów sprzedała w dniu 23.05.2024 r. aktem notarialnym nr Rep. A Nr 1561/2024, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 38/1 o pow. 1,8362 ha, położoną w miejscowości Miłkowska Karczma, za kwotę brutto w wysokości 133 000,00 zł.

KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Mieniem

mgr Anna Forek

INSPEKTOR

mgr Ewelina Mstowska