

3. Podatek od nieruchomości

		Stawka podatku od nieruchomości na rok 2025 z Obwieszczenia Ministra Finansów	Stawka podatku od nieruchomości na rok 2023z Obwieszczenia Ministra Finansów	Gmina Kunów 2025	Gmina Bodzechów 2025	Gmina Waśniów 2024*	Gmina Ostrowiec Św. 2024*	Gmina Bałtów 2025	Gmina Brody 2025
1.	a) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków	1,38 zł/m ²	1,34 zł/m ²	0,89 zł/m ²	0,86 zł/m ²	0,69 zł/m ²	0,73 zł/m ²	0,90 zł/m ²	0,99 zł/m ²
	b) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	6,84 zł/ha	6,66 zł/ha	5,28 zł/ha	2,57 zł/ha	5,10 zł/ha	4,54 zł/m ²	5,79 zł/m ²	6,36 zł/m ²
	c) od gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,73 zł/m ²	0,71 zł/m ²	0,33 zł/m ²	0,23 zł/m ²	0,20 zł/m ²	0,22 zł/m ²	0,30 zł/m ²	0,31 zł/m ²
	d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono	4,51 zł/m ²	4,39 zł/m ²	2,37 zł/m ²	1,14 zł/m ²	3,47 zł/m ²	2,98 zł/m ²	3,81 zł/m ²	4,19 zł/m ²

	budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego								
		Stawka podatku od nieruchomości na rok 2025 z Obwieszczenia Ministra Finansów	Stawka podatku od nieruchomości na rok 2024 z Obwieszczenia Ministra Finansów	Gmina Kunów 2025	Gmina Bodzechów 2025	Gmina Waśniów 2024*	Gmina Ostrowiec Św. 2024*	Gmina Bałtów 2025	Gmina Brody 2025
2.	a) od budynków mieszkalnych lub ich części	1,19 zł/m ²	1,15 zł/m ²	0,66 zł/m ²	0,64 zł/m ²	0,69 zł/m ²	0,60 zł/m ²	0,05 zł/m ²	0,89 zł/m ²
	b) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	34,00 zł/m ²	33,10 zł/m ²	19,77 zł/m ²	20,95 zł/m ²	20,02 zł/m ²	21,07 23,47 zł/m ²	23,00 zł/m ²	29,00 zł/m ²
	c) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	15,92 zł/m ²	15,50 zł/m ²	11,74 zł/m ²	5,67 zł/m ²	12,30 zł/m ²	10,59 zł/m ²	13,47 zł/m ²	14,82 zł/m ²
	d) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	6,95 zł/m ²	6,76 zł/m ²	5,26 zł/m ²	4,25 zł/m ²	5,36 zł/m	4,61 zł/m ²	5,20 zł/m ²	3,52 zł/m ²
	e) od budynków lub ich części pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	11,48 zł/m ²	11,17 zł/m ²	4,68 zł/m ²	3,80 zł/m ²	6,01 zł/m ²	7,41 2,53 zł/m ²	6,60 zł/m ²	10,68 zł/m ²

3.	Od budowli	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
----	------------	----	----	----	----	----	----	----	----

*Podane stawki dotyczą 2024 r. ponieważ nie znane są jeszcze szczegółowe propozycje na rok 2025.

Z przeprowadzonych rozmów telefonicznych w przedstawicielami gmin ościennych w dniu 18.11.2024 r. wynika, że na rok 2025.

Gmina Bodzechów podniosła stawki o około 5%.

Gmina Bałtów: utrzymuje stawki na dotychczasowym poziomie, poza stawką podatku leśnego, która będzie taka jak w obwieszczeniu Prezesa GUS

Gmina Brody stawki pozostają bez zmian

Gmina Waśniów na dzień 25.11.2024 r. jeszcze nie ma informacji, czy będą zmieniane stawki.

Gmina Ostrowiec Św. planowane jest podniesienie stawek, prawdopodobnie na wysokość 75% stawek maksymalnych.