

Kunów, dnia 15.04.2025 r.

**Sprawozdanie z realizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji
Miasta i Gminy Kunów na lata 2024-2030” za 2024 r.**

Gminny Program Rewitalizacji został przyjęty uchwałą Nr XIII.88.2024 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Kunów na lata 2024-2030. Pełna treść dokumentu dostępna jest pod linkiem: <https://kunow.biuletyn.net/?bip=2&cid=457&id=2830>.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kunów na lata 2024-2030 został przygotowany w oparciu o Ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego pismem znak: RR.-I.070.2.1.2025 z dnia 27.01.2025 r., data wpływu do tutejszego urzędu 28.02.2025 r., przekazał Uchwałę nr 1598/25 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wydania opinii, dotyczącej możliwości finansowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Kunów na lata 2024-2030 w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027. Przedmiotowa opinia jest pozytywna i stanowi załącznik do niniejszego sprawozdania.

Dodatkowo Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego na stronie: <https://funduszeu.swietokrzyskie.pl/harmonogram> udostępnił harmonogram naborów wniosków o dofinansowanie dla programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego, w którym informuje, iż w II kwartale 2025 r. planowane jest ogłoszenie naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Działania: Rewitalizacja miast (wiersz nr 33 w harmonogramie). Do dofinansowania będą mogły zostać zgłoszone przedsięwzięcia z zakresu przebudowy i adaptacji zdegradowanych budynków, obiektów, terenów i przestrzeni na obszarze rewitalizacji (w tym nowych i istniejących terenów zielonych) w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych lub edukacyjnych. Wsparcie obejmie również roboty budowlane, restauratorskie i konserwatorskie obiektów zabytkowych, znajdujących się w rejestrze zabytków oraz obiektów w strefie ochrony konserwatorskiej, wraz z zagospodarowaniem terenu funkcjonalnie związanego z danym obiektem. Elementem projektów rewitalizacyjnych będą inwestycje, dotyczące systemów poprawy bezpieczeństwa publicznego rozumianego w szczególności jako zwiększenie odporności lokalnej gospodarki, w tym infrastruktury, na nieprzewidziane sytuacje kryzysowe, wynikające m.in. ze zjawisk klimatycznych. Wsparciem nie będą objęte inwestycje w elementy infrastruktury drogowej (w tym parkingi), chyba, że będą one stanowiły nieodłączny element większego projektu (nie będą one dominującym elementem tego projektu), a ich koszt nie przekroczy 15% kosztów kwalifikowalnych operacji. W miastach projekty te nie będą mogły obejmować budowy nowych dróg lub parkingów oraz w odniesieniu do istniejących –

zwiększenia ich pojemności lub przepustowości, ani nie będą mogły w żaden inny sposób przyczyniać się do zwiększenia natężenia ruchu samochodowego. Przedkładane projekty będą musiały wynikać z Gminnych Programów Rewitalizacji.

W związku z powyższym w chwili obecnej prowadzone są działania, mające na celu przygotowanie materiałów do aplikowania Gminy Kunów do ww. dofinansowania z projektami, które wynikają z uchwały Nr XIII.88.2024 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Kunów na lata 2024-2030, w tym m. in.:

1. „Zapewnienie nowoczesnej, wielofunkcyjnej infrastruktury na potrzeby Gminnego Centrum Kultury - rozbudowa i przebudowa budynku przy ul. Fabrycznej 2 w Kunowie”;
2. „Warsztat Terapii Zajęciowej – oferta działań dla osób z niepełnosprawnościami”;
3. „Rozbudowa stadionu LKS Stal Kunów dla ogólnodostępnych funkcji rekreacyjnych”.

Warto jednak podkreślić, że systematycznie realizowane są działania, zgodne z Gminnym Programem Rewitalizacji, w tym:

1. z zakresu przedsięwzięć podstawowych, o których mowa w rozdziale 5.1 dokumentu m. in.:

- 1.1. „Utworzenie Klubu Malucha w Kunowie – zapewnienie oferty opiekuńczej dla dzieci do lat 3” – zadanie zrealizowane. Została wykonana rozbudowa budynku przedszkola w Kunowie o budynek Klubu Malucha o powierzchni użytkowej 89,74 m², składający się z sali zajęć, wiatrołapu, szatni, pomieszczenia higieniczno – sanitarnego, pomieszczenia gospodarczego, schowków wraz ze wszelkimi instalacjami. Zakupiono wyposażenie na kwotę 125.606,35 zł (meble, AGD, zestaw komputerowy, wózki spacerowe, dywany, rolety, zabawki edukacyjne). Wydatkowano kwotę 896.359,95 zł za roboty budowlane, kwotę 78.084,27 zł za przebudowę kolidującego wodociągu, kwotę 10.000,00 zł za nadzór inwestorski oraz kwotę 380,00 zł za kontrolę końcową PPIS. Wydatki: 1.110.430,57 zł. *Zadanie dofinansowane w ramach rządowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Maluch + 2022-2029”, w kwocie 875.793,47 zł, wypłacone w 2024 r.*
- 1.2. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 0656T - ul. Warszawska w Kunowie” – zadanie w trakcie realizacji. Zadanie realizowane przez Powiat Ostrowiecki w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg;
- 1.3. „Rozwój oferty Centrum Wolontariatu przy szkole podstawowej w Kunowie” – zadanie realizowane w trybie ciągłym;

1.4. „Zabezpieczenie i przebudowa obiektów gospodarczych dawnej walcowni żelaza w Nietulisku Fabrycznym z dostosowaniem ich do nowych funkcji” – zadanie w trakcie realizacji. Opracowano dokumentację projektową na konserwację i remont nadziemnej oraz podziemnej części ruin walcowni. Uzyskano zgodę Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach na prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytku. Poniesiono koszty wykonania wizualizacji 3D przyszłościowego terenu muzeum. Wydatki: 15.000,00 zł.

1.5. „Program sąsiedzkich usług opiekuńczych” - działanie realizowane przez Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Gmina Kunów przystąpiła do programu dla zgłoszonych 2 osób, osoby zmarły przed rozpoczęciem realizacji.

2. Z zakresu pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, o których mowa w rozdziale 5.2 dokumentu m. in.:

2.1. modernizacja i rozbudowa infrastruktury technicznej (wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, teleinformatycznej, drogowej):

- Budowa sieci wodociągowej ul. Kościelna w Kunowie. Wybudowano sieć kanalizacyjną PE dn 90 o długości 529,80 m wraz z 2 hydrantami p.poż. podziemnymi HP 80 w msc. Kunów, od ul. Kościelnej. Wydatkowano kwotę 117.431,31 zł za roboty budowlane, kwotę 800,00 zł za operat szacunkowy do decyzji o służebności przesyłu oraz kwotę 76,78 zł opłaty za umieszczenie sieci w pasie drogi powiatowej. Wydatki: 118.308,09 zł.

- Przebudowa drogi nr 336047T ul. Partyzantów w Kunowie. Zadanie w trakcie realizacji. Zawarto umowę na wykonanie prac drogowych z firmą DROMAR R. L. Bożek z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim na kwotę 4.065.628,60 zł oraz na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na kwotę 49.200,00 zł. Planowane zakończenie prac kwiecień 2025 r. Wydatkowano kwotę 3.086.718,00 zł za roboty drogowe, kwotę 4.797,00 zł za obowiązkową tablicę informacyjną o dofinansowaniu, kwotę 1.000,00 zł za obowiązkową promocję inwestycji w prasie oraz kwotę 450,00 zł na opłaty za wyrisy z ewidencji gruntów. Wydatki: 3.092.965,00 zł. *Zadanie uzyskało dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 3.133.915,00 zł, wypłacono w 2024 r. kwotę 3.091.355,00 zł, do wypłaty w 2025r. kwota 42.560,00 zł.*

- Rozbudowa drogi nr 336047T ul. Ogrodowej w Kunowie. Zadanie w trakcie realizacji. Zawarto umowę na wykonanie prac drogowych z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych ROADSTAR Sp. z o.o. z siedzibą w Starachowicach na kwotę 7.357.333,25 zł oraz na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na kwotę 95.940,00 zł. Planowane zakończenie prac kwiecień 2025 r. Wydatkowano kwotę 5.341.968,00 zł za roboty drogowe, kwotę 4.797,00 zł za obowiązkową tablicę o dofinansowaniu, kwotę 1.000,00 zł za obowiązkową promocję inwestycji w prasie, kwotę 3.768,78 zł na opłaty sądowe. Za działki przejęte pod drogę wypłacono odszkodowanie w kwocie 449.916,58 zł. Wydatki: 5.820.350,36 zł. *Zadanie uzyskało dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie*

5.426.557,00 zł, wypłacono w 2024r. kwotę 5.346.605,00 zł, do wypłaty w 2025 r. kwota 79.952,00 zł.

- Modernizacja infrastruktury drogowej w Gminie Kunów. Zadanie zakończono. Wykonawcą prac drogowych była firma TRAKT S.A. z siedzibą w Szczukowskich Górkach. Wydatkowano kwotę 3.323.137,86 zł za roboty drogowe, kwotę 890,00 zł na obowiązkową tablicę o dofinansowaniu, kwotę 11.000,00 zł na dokumentację projektową drogi w Biechowie oraz kwotę 45.000,00 zł na nadzór inwestorski. Wykonano odcinek drogi nr 336048T w Nietulisku Dużym o długości 174,0 m i szerokości 3,0 - 3,5 m za kwotę 198.353,59. Wydatki: 3.380.027,86 zł. *Zadanie uzyskało dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 3.156.980,96 zł, wypłacone w 2024 r.*

2.2. termomodernizacja i wymiana źródeł ogrzewania w budynkach użyteczności publicznej (m.in. biblioteka, przychodnia) i budynkach mieszkalnych:

- Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Kunów. Zadanie zakończono. Obejmowało ono kompleksową termomodernizację budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Nietulisku Dużym. Prace w budynku urzędu objęły wymianę grzejników wraz z termostatami, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę źródeł oświetlenia na energooszczędne, demontaż pieców i montaż pieca na gaz, prace remontowe w pomieszczeniach. Wykonano roboty budowlane za kwotę 2.599.180,98 zł. Wydatkowano kwotę 49.200,00 zł za nadzór inwestorski, kwotę 12.177,00 zł za pylon informacyjny przed urzędem oraz kwotę 12.200,00 zł za 2 szafy teleinformatyczne na wyposażenie serwerowni. Wydatki: 2.672.777,98 zł. Prace przy budynku remizy OSP objęły wymianę dachu, remont pomieszczeń, montaż fotowoltaiki oraz rozbudowę o garaż na samochód bojowy wraz z częścią socjalno – sanitarną. Roboty budowlane wykonano w 2023. Wydatkowano kwotę 12.300,00 zł za nadzór inwestorski. Wydatki: 12.300,00 zł. *Zadanie dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, promesa w wysokości 4.500.000,00 zł, z czego na budynek urzędu wypłacono w roku 2023 kwotę 1.615.100,69 zł oraz w roku 2024 kwotę 2.250.000,00 zł, na budynek remizy OSP wypłacono w roku 2023 kwotę 634.899,31 zł.*

2.3. wyposażenie budynków użyteczności publicznej w instalacje fotowoltaiczne:

- Budowa odnawialnych źródeł energii na potrzeby obiektów użyteczności publicznej w Gminie Kunów. Zadanie w trakcie realizacji. Zawarto umowę wykonawczą z firmą EkoEnergia z siedzibą w Warszawie na kwotę 3.333.579,00 zł oraz na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na kwotę 35.000,00 zł. Planowane zakończenie prac to maj 2025 r. Montaż paneli fotowoltaicznych wraz z bankami energii zostanie wykonany na następujących obiektach: remiza OSP Kunów (moc minimalna 13,92 kWp); remiza OSP Doły Biskupie (14,88 kWp); remiza OSP Agromet Kunów (13,92 kWp); zaplecze socjalne Orlik Kunów (24,00 kWp); budynek socjalno – handlowy Targowisko Kunów (10,56 kWp); szkoła podstawowa w Kunowie ul. Fabryczna (40,32 kWp) Dzienny Dom Senior+ w Kunowie ul. Fabryczna (9,12 kWp);

publiczne przedszkole w Kunowie (12,00 kWp); biblioteka w Kunowie (12,00 kWp). W ramach zadania została również wykonana modernizacja budynku zaplecza socjalnego przy Orliku w Kunowie, dodatkowo połączono układ elektryczny w Miejsko – Gminnej Bibliotece Publicznej w Kunowie, co wygeneruje dodatkowe oszczędności w trakcie eksploatacji. Wydatkowano kwotę 151.076,40 zł za wykonanie koncepcji projektowych wraz z audytami energetycznymi i określeniem mocy instalacji dla obiektów, kwotę 1.150,00 zł za obowiązkową tablicę informacyjną o dofinansowaniu, kwotę 23.260,00 zł za zakup 4 sztuk komputerów wraz z pakietami aplikacji biurowych, kwotę 2.376,00 zł za wycięcie drzewa w Bukowiu oraz poniesiono opłaty w wysokości 1.223,34 zł za przyłączenie 3 obiektów do sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja. Wydatki: 179.085,74 zł. *Zadanie dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, promesa w wysokości 3.166.900,05 zł, do wypłaty w roku 2025..*

2.4. działania na rzecz utylizacji azbestu pozostałego do unieszkodliwienia:

- Działanie realizowane przez Referat Spraw Obywatelskich, Rolnictwa i Środowiska. W ramach realizacji Gminnego Programu Usuwania Azbestu uchwalonego na mocy uchwały Rady Miejskiej w Kunowie Nr XXI/149/12 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 26.01.2012 r. Gmina Kunów corocznie zleca wykonanie usługi polegającej na spakowaniu, załadunku, transporcie i unieszkodliwieniu odpadów zawierających azbest w postaci płyt azbestowo-cementowych płaskich oraz falistych pochodzących z obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie gminy Kunów. W 2024 r. usunięto 140,46 Mg odpadów zawierających azbest.

2.5. działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa publicznego:

- Zrównoważona i zintegrowana mobilność miejska w Gminach Ostrowiec Świętokrzyski i Kunów. Zadanie w trakcie realizacji. Zawarto umowę na realizację zadania 1 – montaż wiat przystankowych z firmą Elektron-tech Michał Goński z siedzibą Padew Narodowa na kwotę 2.884.068,51 zł oraz na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na kwotę 28.000,00 zł. Planowane zakończenie prac styczeń 2026 r. Trwają prace związane z wykonaniem 52 wiat wraz z oświetleniem i modułem fotowoltaicznym, modernizacją nawierzchni peronów autobusowych lub utwardzeniem terenu pod wiatę, modernizacją przepustów, obsadzeniem zielenią. Wydatkowano kwotę 44.529,18 zł za dokumentację projektową wraz z opłatami za uzgodnienia branżowe, kwotę 105,14 za dzierżawę terenu od Wód Polskich pod przystanek, kwotę 4.120,50 zł za obowiązkową tablicę o dofinansowaniu. Ponadto wydatkowano kwotę 10.434,70 zł za przygotowanie wniosku aplikacyjnego wraz z załącznikami, oraz kwotę 6.583,97 zł za opracowanie „Strategii Terytorialnej Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Miast Północy oraz Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Miast Północy”. Wydatki: 65.773,49 zł. *Zadanie realizowane w Partnerstwie z Gminą Ostrowiec Świętokrzyski. Zadanie dofinansowane w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 w kwocie 2.451.458,24 zł, do wypłaty w kwocie 1.225.729,12 w 2025 roku oraz w kwocie 1.225.729,11 w 2026 roku.*

2.6. poprawa jakości przestrzeni publicznej i półpublicznej (m.in. osiedlowej):

- Zrównoważona i zintegrowana mobilność miejska w Gminach Ostrowiec Świętokrzyski i Kunów. Zadanie w trakcie realizacji. Zadanie 2 - organizacja miejsc obsługi rowerzystów. Uzyskano dokumentację projektową. Trwają czynności związane z wyłączeniem z produkcji rolniczej części działek oraz ze zgłoszeniami zamiaru wykonania robót budowlanych. Planuje się budowę 6 MOR w gminie Kunów wyposażonych w stojaki na rowery, ławki i stacje naprawcze, oświetlenie z modułem fotowoltaicznym, zieleni urządzoną w miejscowościach: Bukowie, Biechów, Doły Biskupie, Kolonia Inwalidzka, Nietulisko Duże, Kunów ul. Langiewicza. Ogłoszenie postępowania przetargowego na to zadania planuje się na II kwartał 2025 r. Szacowana wartość zamówienia wynosi 1.622.679,35 zł. Termin realizacji do końca II kwartału 2026 roku. Wydatkowano kwotę 22.017,00 zł za dokumentację projektową.

2.7. wsparcie rozwoju oferty realizowanej przez lokalne stowarzyszenia:

Gmina Kunów wspiera realizację zadań publicznych w zakresie: pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób; kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji; promocji i upowszechniania kultury fizycznej i sportu; przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym; ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego. Dotacje na realizację poszczególnych zadań wyniosły 241.034,49 zł. Organizacjami pozarządowymi, które współpracowały z gminą Kunów w 2024 roku były: Stowarzyszenie Ziemi Janickiej „ZGODA”; Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Bukowie i Okolic; Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Chocimów; Stowarzyszenie „Nietulisko nad Świśliną” Nietulisko Duże; Stowarzyszenie „WITULIN NAD ŚWIŚLINĄ” w Dołach Biskupich; Brygada Polskich Drużyn Strzeleckich; Stowarzyszenie Oświatowe “Przyjazna Szkoła” w Wymysławie; Ludowy Klub Sportowy „STAL” w Kunowie; Kunowskie Stowarzyszenie Pomocy Zwierzętom „Podaj łapę”; Uczniowski Klub Sportowy przy Publicznej Szkole Podstawowej w Kunowie; Oddział Ludowego Uczniowskiego Katolickiego Klubu Sportowego LUKKS Nietulisko Duże; Ludowy Klub Sportowy „GRYF” w Kunowie; Ostrowieckie Stowarzyszenie Tenisowe „WINNER” Ostrowiec Św.; Stowarzyszenie Świętokrzyski Bank Żywności w Ostrowcu Świętokrzyskim.

2.8. modernizacja istniejących placów zabaw i boisk sportowych:

- Zakup i montaż urządzeń na placu zabaw przy Klubie Malucha w Kunowie. Zadanie realizowane przez jednostkę – Klub Malucha w Kunowie. Przekazano dotację w wysokości 40.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup urządzeń zabawowych (ścianka samochodzik, zestaw zabawowy junior 4, huśtawka, piaskownica słoneczko, bujak dinozaur). Wydatki: 40.000,00 zł.